



COMUNE DI MOLITERNO

PROVINCIA DI POTENZA

COPIA

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

Reg. N. Gen.	87 del 14/02/2023	Reg. N. Servizio 22 del 14/02/2023
---------------------	-------------------	------------------------------------

OGGETTO	DPCM 17.12.2021. Ripartizione del Fondo per la progettazione territoriale. PROGETTO RIGENERARE LO SPAZIO PUBBLICO-PRATICHE INCLUSIVE E SOSTENIBILI PER L'EX -MATTATOIO DI MOLITERNO- Riqualficazione, recupero e ristrutturazione dell'immobile ex mattatoio via Istria nell'ambito della rigenerazione urbana al fine di progettare una "soffitta di comunità e hub center" - Determina a contrarre ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i. e Affidamento redazione del PFTE.
----------------	--

CIG: 9321259244

VISTI:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;
- il decreto legislativo 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il Decreto Sindacale n. 12 del 28/09/2022 con cui si nominava l'ing. Francesca Di Lascio Responsabile dell'area Tecnica- LL.PP.

PREMESSO CHE:

- la L. R. n. 40/1995, e le successive LL.RR. nn. 64/'95, 18/'97 e 40/'99, della Regione Basilicata è finalizzata all'individuazione del "comprensorio" interessato dalle estrazioni petrolifere, territorio di 30 comuni tra cui il Comune di Moliterno (Pz) all'interno del quale operare azioni tese allo sviluppo economico ed all'incremento industriale;
- con la Delibera di Giunta n. 838/2003 della Regione Basilicata sulla base di quanto stabilito dalla L.R. n. 30/97 ed in ossequio al D.lgs. n. 625/96 - come modificato dalla L. n.140/99 -, è stato adottato l'Accordo di Programma tra la Regione Basilicata, le Comunità Montane e le Amministrazioni Comunali interessate territorialmente sul Programma Operativo "Val d'Agri, Melandro, Sauro, Camastra";
- con la delibera del Consiglio n.645/2003 della Regione Basilicata è stato definitivamente approvato lo schema di Accordo di Programma con l'Allegato documento dal titolo "Programma Operativo val d'Agri Val d'Agri – Melandro – Sauro – Camastra" per uno sviluppo territoriale di qualità, sottoscritto in data

06.06.2003 dai soggetti istituzionali;

- in data 06.06.2003 i soggetti istituzionali, di cui al precedente punto, hanno sottoscritto l'Accordo di Programma;
- con la Deliberazione di Giunta Regionale n. 428/2012 con la quale è stato approvato lo schema definitivo del già citato "Accordo di Programma di adesione delle Province di Potenza e di Matera all'Accordo di Programma Operativo "Val d'Agri – Melandro – Sauro – Camastra";
- con la Deliberazione di Giunta Regionale 16 dicembre 2009, n. 2198, si è proceduto a modificare la Tabella "A" della L.R. n. 40/95 e ss. mm. ii., inserendo i Comuni di Accettura, Castelmezzano, Cirigliano, Pietrapertosa e Stigliano, individuando così il territorio di competenza del Programma Operativo in 35 comuni;
- in data 16.04.2012 i sopraelencati soggetti istituzionali hanno sottoscritto l'Accordo di Programma di cui al precedente punto;
- con la delibera di Giunta n.662/2004 e n. 847/2012 della Regione Basilicata sono state approvate le linee guida per la predisposizione dei Documenti Programmatici Comunali (DPC) e la realizzazione degli interventi finanziati con le risorse del PO Val d'Agri;
- con la delibera di Giunta n.2228/2005 e n.1701/2010 della Regione Basilicata sono stati approvati i criteri per l'impiego di economie di fine lavori ed eccedenza di spesa e l'autorizzazione all'utilizzo dei ribassi d'asta relative alle opere realizzate finanziate con le risorse del P.O. Val d'agri;
- con la delibera di Giunta n.759/2011 della Regione Basilicata è stata approvata la "Direttiva delle procedure e degli adempimenti connessi all'ammissione a finanziamento ed alla realizzazione di interventi infrastrutturali cofinanziati dal PO FESR Basilicata 2007/2013";
- con la delibera di Giunta n.1382/2007 della Regione Basilicata è stato approvato il DPC del Comune di Moliterno I° fase e con la determinazione dirigenziale DD n.1895/2010 dell'Ufficio PO Val d'Agri – Regione Basilicata è stato approvato il DPC del Comune di Moliterno II° fase- Premialità;
- la deliberazione di Giunta n.794/2019 della Regione Basilicata avente ad oggetto "P.O. Val d'Agri, Melandro, Sauro, Camastra. DGR n.838/2003. Presa atto del verbale del Comitato di Coordinamento e Monitoraggio. Seduta del 09.10.2019 avente ad oggetto sedute del Comitato di Coordinamento e Monitoraggio dell' 08.06.2018 e del 13.03.2019. Determinazioni. Disposizioni attuative con i relativi Allegati A) e B)" con la quale è stata assegnata al Comune di Moliterno (Pz) la somma complessiva di €1.721.000,00 a valere sui fondi rivenienti dalla L.R. 40/95 e smi;
- la deliberazione di Giunta n.29/2020 dell'Amministrazione comunale di Moliterno(Pz) di presa d'atto della DGR n.794/2019 sopramenzionata, dei provvedimenti di assunzione di impegni di spesa adottati dalla Regione Basilicata – Dipartimento programmazione e finanze- Ufficio Progetti speciali Val d'Agri/Senise (determinazione dirigenziale n.12AO.2019/D.01690 del 04.12.2019), nonché di atto d'indirizzo all'UTC per la redazione e aggiornamento del DPC 2020;
- la determinazione dirigenziale n. 12 AO.2020/D.01014 del 28/07/2020 della Regione Basilicata, Struttura di progetto speciale PO Val d'Agri Senise di approvazione del DPC (F3);
- la delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 03.05.2021 e la delibera di Giunta comunale n. 53 del 21.05.2021 del Comune di Moliterno con la quale è stato approvato l'aggiornamento del DPC F3 ;
- la determinazione dirigenziale n. 12 AO.2021/D.00331 del 07/06/2021 della Regione Basilicata, Struttura di progetto speciale PO Val d'Agri Senise con la quale è stato approvato l' "Aggiornamento documento programmatico comunale 2021 – Schede DPC F3 di cui alla DGR 794/2019 e le schede operazione sopracitate e nello specifico la Scheda progetto PO 2.1(F3) "Soffitta di Comunità e Hub center ex Mattataio Via Istria" nell'ambito della misura A2 "Recupero ambientale e paesaggistico – completamento" per un importo di €150.000,00;
- con delibera di giunta n. 12 del 26/01/2022, si predisponeva apposito atto d'indirizzo all'ufficio tecnico

per l'attivazione della scheda operazione succitata ed in particolare si dava mandato all'UTC all'utilizzo di € 70.000,00 al fine della predisposizione degli adempimenti consequenziali per l'acquisizione di uno studio di fattibilità sismica, una progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva;

- con delibera di giunta n. N. 45 DEL 06/04/2022, si è disposto l'indizione del concorso di progettazione ad unico grado ai sensi dell'art.154 del D.Lgs 50/2016, finalizzato all'acquisizione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica per la riqualificazione, il recupero e la ristrutturazione dell'immobile ex mattatoio via Istria nell'ambito della rigenerazione urbana al fine di progettare una "soffitta di comunità e hub center" nel comune di Moliterno (PZ);
- la copertura finanziaria della spesa complessiva afferente alla sola indizione e conclusione del concorso di progettazione pari ad € 20.940,89 – rappresentata per € 17.358,00 (IVA compresa) dal compenso per il vincitore e per € 3.582,89 (IVA compresa) dalla somma necessaria per il funzionamento della Commissione giudicatrice – è assicurata dal finanziamento concesso con DPCM del 17-12-2021 con il quale è stata assegnata a questo Ente la complessiva somma di € 20.940,89 di cui € 2.094,09 sull'annualità 2021 ed € 18.846,80 sull'annualità 2022, giusta allegato "A";
- con determinazione Reg. N. Gen. 401 del 11/07/2022 Reg. N. Servizio 98 del 11/07/2022 si è:
 - approvato il bando/disciplinare di gara e gli allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.
 - proceduto al concorso di progettazione mediante apposita piattaforma telematica con Procedura Aperta in forma anonima ad unico grado ai sensi dell'art.154 del D.Lgs 50/2016, finalizzato all'acquisizione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica per la riqualificazione, il recupero e la ristrutturazione dell'immobile ex mattatoio via Istria nell'ambito della rigenerazione urbana al fine di progettare una "soffitta di comunità e hub center" nel comune di Moliterno (PZ).
- Il termine ultimo di presentazione delle offerte era previsto per il 13.08.2022 alle ore 12.00;
- Entro predetto termine non è pervenuta alcuna offerta, che pertanto la gara è andata deserta;
- Con DETERMINAZIONE Reg. N. Gen. 470 del 18/08/2022 Reg. N. Servizio 116 del 18/08/2022 si è:
 - preso atto che, nel termine di scadenza delle offerte, ovvero le ore 12:00 del giorno 13 agosto 2022 non sono pervenute offerte pertanto la gara è andata deserta;
 - stabilito che, al fine di individuare un operatore specializzato nel settore, cui affidare il servizio di redazione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica per la riqualificazione, il recupero e la ristrutturazione dell'immobile ex mattatoio via Istria nell'ambito della rigenerazione urbana al fine di progettare una "soffitta di comunità e hub center" nel comune di Moliterno (PZ), verrà avviata una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera a del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. in quanto, fino al 30 giugno 2023, sono in vigore le deroghe all'applicazione della norma di cui al predetto art. 36 apportate dall'art. 1 del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 così come modificato dal D.L. 77 del 31 maggio 2021 art. 51 nel testo previsto dalla legge di conversione del 29 luglio 2021, n. 108 recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.»;

RICHIAMATI:

- l'art. 192, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrattare, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità

ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 35, comma 4, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i, ai sensi del quale il calcolo del valore degli appalti pubblici è basato sull'importo totale pagabile al netto dell'IVA.

CONSIDERATA l'impossibilità di eseguire le attività di progettazione, ricorrendo alle professionalità interne all'UTC, in funzione dei carichi di lavoro e dell'esiguo numero di professionalità in organico nonché della mancanza di attrezzature specifiche ed in particolare la redazione del PFTF composto dai seguenti elaborati:

- Redazione di relazione tecnica, corredata da rilievi, accertamenti, indagini ed eventuali studi specialistici ritenuti necessari dalla società ai fine della valutazione della Vulnerabilità sismica considerando la pericolosità sismica di base e gli approfondimenti resi disponibili dal Comune (Microzonazione sismica)
- rilievi plano-altimetrici e stato di consistenza delle opere esistenti;
- elaborati grafici delle opere, nelle scale adeguate;
- computo estimativo della revisione generale e attualizzazione del progetto di cui al primo comma del presente articolo;
- quadro economico della revisione generale e attualizzazione del progetto di cui al primo comma del presente articolo;
- piano economico e finanziario di massima della revisione generale e attualizzazione del progetto di cui al primo comma del presente articolo.
- Relazione di Sintesi sulla strategia di intervento e recupero dell'edificio

VISTO il Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 come modificato e integrato dal D.Lgs. 19 aprile 2017 n. 56, in vigore dal 20/05/2017, la Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) e in particolare:

l'art. 32, comma 2, secondo periodo il quale stabilisce che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

CONSIDERATO CHE

- è pertanto necessario individuare il professionista/società, a cui affidare il Servizio per la redazione di un progetto di fattibilità tecnico economico, ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle linee guida ANAC n. 1, tramite sistema MEPA;
- ai sensi dell'art. 31, co. 8, del D.lgs. n. 50/2016 (e s.m.i), l'art. 1, co. 2, del D.L. n. 76/2020, convertito nella L. n. 120/2020, e da ultimo il D.L. 77/2021 ed in considerazione dell'importo inferiore a 139.000,00 euro è possibile procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.lgs. n. 50/2016 (e s.m.i) anche senza preventiva consultazione di due o più operatori nonché le Linee guida ANAC n. 1/2016 (e s.m.i) concernente gli affidamenti dei servizi tecnici;
- è stata chiesta pertanto, la disponibilità, ad eseguire il servizio di redazione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica per la riqualificazione, il recupero e la ristrutturazione dell'immobile ex mattatoio via Istria nell'ambito della rigenerazione urbana al fine di progettare una "soffitta di

comunità e hub center” nel comune di Moliterno (PZ), tramite Trattativa Diretta RDO Me.Pa. n. 3403547, alla RESINTEC S.R.L.S P.I. 02108430766 che ha un curriculum adeguato e proporzionato rispetto alle prestazioni da progettare per il caso di specie e che ha offerto € 17.164,66 inclusa 4% di CNPAIA oltre IVA 22% per € 20.940,89;

RILEVATO CHE:

- che il legale rappresentante della società ha dichiarato il possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento in parola;
- la società è iscritta presso la Camera di Commercio di Potenza al n. REA PZ-208455 con classificazione ATECORI 71.12.2.

DATO ATTO che l'operatore:

- ha autodichiarato il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, di cui al DUEG, all'atto di iscrizione all'elenco dei fornitori del Comune di Moliterno;
- ha accettato il patto d'integrità contenuto nel Piano di Prevenzione e Anticorruzione del Comune di Moliterno;

RICHIAMATI i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

DATO ATTO CHE il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è il l'ing. Francesca Di Lascio.

CONSIDERATO CHE:

- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa acquisizione di fattura elettronica e verifica dell'esatto adempimento della prestazione affidata, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della Legge 136/2010, ovvero tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
- ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il Codice CIG: 9321259244;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1. **DI RENDERE** la premessa narrativa, quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **DI AFFIDARE**, per le ragioni argomentate in narrativa, ai sensi degli artt. 31, co. 8, e 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) e dell'art. 1, co. 2, del D.L. n. 76/2020, convertito nella L. n. 120/2020, e da ultimo il D.L. 77/2021, all'operatore economico RESINTEC S.R.L.S P.I. 02108430766 il Servizio di redazione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di " **PROGETTO RIGENERARE LO SPAZIO PUBBLICO-PRATICHE INCLUSIVE E SOSTENIBILI PER L'EX -MATTATOIO DI MOLITERNO**" per la riqualificazione, il recupero e la ristrutturazione dell'immobile ex mattatoio via Istria da destinare a "soffitta di comunità e hub center" , ed in particolare
 - Redazione di relazione tecnica, corredata da rilievi, accertamenti, indagini ed eventuali studi specialistici ritenuti necessari dalla società ai fine della valutazione della Vulnerabilità sismica considerando la pericolosità sismica di base e gli approfondimenti resi disponibili dal Comune (Microzonazione sismica).
 - rilievi plano-altimetrici e stato di consistenza delle opere esistenti;
 - elaborati grafici delle opere, nelle scale adeguate;
 - computo estimativo della revisione generale e attualizzazione del progetto di cui

al primo comma del presente articolo;

- quadro economico della revisione generale e attualizzazione del progetto di cui al primo comma del presente articolo;
- piano economico e finanziario di massima della revisione generale e attualizzazione del progetto di cui al primo comma del presente articolo;
- Relazione di Sintesi sulla strategia di intervento e recupero dell'edificio;

dietro pagamento di un corrispettivo di euro € 17.164,66 oltre IVA 22% per € 20.940,89.

3. **DI DARE ATTO CHE:**

- l'incarico è disciplinato da apposita convenzione;
- la copertura finanziaria è assicurata dal finanziamento concesso con DPCM del 17-12-202;

4. **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

5. **DI APPROVARE** lo schema di disciplinare di incarico anche se non materialmente allegato alla presente determinazione, nonché autorizzare il RUP, alla sua sottoscrizione.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Francesca DI LASCIO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: **Favorevole**

Data **14/02/2023**

Responsabile AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

F.to Ing. Francesca DI LASCIO

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, viene pubblicata all'albo pretorio online dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal **15/02/2023** al N. **146**.

Il Responsabile della Pubblicazione

MARCHESE MARIA

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li **15/02/2023**

Responsabile AREA TECNICA - LAVORI
PUBBLICI

Ing. Francesca DI LASCIO