



COMUNE DI MOLITERNO

PROVINCIA DI POTENZA

COPIA

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

Reg. N. Gen.	588 del 11/09/2023	Reg. N. Servizio 171 del 07/09/2023
---------------------	---------------------------	--

OGGETTO	Lavori di ADEGUAMENTO DELLE STRUTTURE, DELLA DOTAZIONE IMPIANTISTICA ED ARREDI, CENTRO DIURNO PER ANZIANI - CUP E89G19000350002 Presa d'atto ordini di servizio lavori in economia ed impegno di spesa
----------------	---

CIG: Z083A3D14D

VISTI:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;
- il decreto legislativo 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il Decreto Sindacale n. 12 del 28/09/2022 con cui si nominava l'ing. Francesca Di Lascio Responsabile dell'area Tecnica- LL.PP., ed inoltre con funzioni vicarie il geom. Giuseppe Mastrangelo;

PREMESSO CHE:

- questa Amministrazione Comunale, con deliberazione Consiliare n° 8 del 30/03/2007, esecutiva ai sensi di legge, ha adottato il Documento Programmatico di cui alla DGR 662/04;
- con DGR n° 1382/2007 è stato approvato il DPC sopra riportato, comprendente, tra l'altro, l'operazione dal titolo "P1/02 Adeguamento strutture, della dotazione impiantistica ed arredi, Centro Diurno per anziani; Importo del Progetto € 100.000,00;
- con Determina Dirigenziale n.12AO.2019/D.01840 del 23.12.2019-Ufficio progetti speciali Val D'Agri Senese, è stata approvata la variazione al DPC (1a fase) della scheda F2-P01 (2a fase premialità) dal titolo "Un parco per il sociale" comprendente, tra l'altro, l'intervento "Adeguamento delle strutture della dotazione impiantistica e arredi centro diurno per anziani per un importo pari a euro 28.285,23;
- relativamente all'intervento in parola, denominato "ADEGUAMENTO DELLE STRUTTURE, DELLA DOTAZIONE IMPIANTISTICA ED ARREDI, CENTRO DIURNO PER ANZIANI" dell'importo complessivo di € 128.285,23 con deliberazione n.19 del 12.02.2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale;

- con Determinazione Reg. N. Servizio 492 del 03/12/2020, è stato affidato l'incarico professionale di progettazione, DL e coordinamento sicurezza per i Lavori dei lavori in oggetto all'ing. Vincenzo Dalessandri iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di potenza con n. 2983 P.IVA 010890140765 per l'importo complessivo di € 11.440,00 Cassa compresa ed IVA non dovuta;
- con deliberazione n.61 del 07/06/2021 è stato approvato definitivo/esecutivo per una spesa complessiva di € 128.285,23 di cui per lavori € 79.371,38 e oneri sicurezza pari € 1.716,00 e quindi € 81.087,38 e somme a disposizione pari a € 37.197,85;
- con determinazione del Responsabile del Servizio LL. PP. del Comune di Moliterno n.349 del 17/08/2021 RG 59 del 13/08/2021, i lavori in oggetto sono stati affidati alla Ditta Eredi Pepe Salvatore S.n.c. di PEPE Alfonso con sede in Sarconi in Via Leonardo da Vinci P.I. 01145520761 con uno sconto negoziato sull'importo a base d'asta pari ad € 75.262,32 del 5,177 % e pertanto pari ad € 76.978,32 oltre IVA di legge, di cui € 1.716,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
- con la medesima determina ha dato anche della verifica del possesso dei requisiti in capo alla società affidataria;
- il contratto d'appalto è stato stipulato in data 08/11/2021 al n. 3282 di rep.;
- il quadro economico successivo all'appalto risulta il seguente:

A	LAVORI	
	1) Lavori a misura al netto	75.262,32
	2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	
	2.1) compresi nei prezzi unitari (D.P.I.)	
	2.2) non compresi nei prezzi unitari (Apprestamenti)	1.716,00
	Totale lavori appaltati	76.978,32
B	Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
	1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	9.131,32
	2) Allacciamenti ai pubblici servizi	5.000,00
	3) Imprevisti	
	4) Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	
	5) Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	
	6) Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del codice (adeguamento dei prezzi)	
	7) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	
	8) Spese di cui agli art. 90, comma 5 e 92, comma 7 bis del codice	
	9) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
	a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali, spese laboratori ecc	
	b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	11.440,00
	c) Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	1.000,00
	d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	
	e) Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	
	f) Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'art. 148, comma 4, del D.P.R. n° 27/2010	
	g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici) Contributo ANAC	30,00
	h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	2.516,80
	Totale " Spese connesse all'attuazione dell'appalto"	14.986,80
	10) I.V.A. sui lavori	7.697,83
	11) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	
	12) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
	Totale " Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)	36.816,94

C	Beni / fornitura funzionali alla realizzazione dell'opera	10.000,00
	COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B+C)	123.795,26
	ribasso	4.489,97
		128.285,23

CONSIDERATO CHE:

- durante il corso dei lavori è sorta la necessità di realizzare alcune lavorazioni in economia non preventivabili in fase di progettazione e che per l'esecuzione delle stesse sono stati emessi appositi ordini di servizio di cui al DM 49/2018 sottoscritti dalla D.L. e dal RUP;
- il RUP ha accertato la disponibilità finanziaria nell'ambito somme a disposizione della stazione appaltante da rendicontare a consuntivo con liste degli operai e fatture;
- le lavorazioni da eseguire rientrano nella fattispecie di cui all'art. 106 comma 12 del DLG 50/2016 e che le stesse risultano eseguibili fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto;
- l'eventuale attribuzione ad altra impresa delle ulteriori lavorazioni sopra citate comporterebbe per l'amministrazione aggiudicatrice notevoli disagi dovuti alle interferenze per la presenza di più imprese e duplicazione di costi in contrasto coi principi di efficienza ed economicità;
- i lavori da eseguire non incidono sulla natura complessiva del contratto, restando inalterato l'oggetto originario della prestazione;
- l'importo delle lavorazioni da eseguire è stimato in complessivi € 3.645,22 IVA compresa;
- è stato acquisito il DURC regolare prot. INAIL_39143650 del 19/06/2023 con scadenza il 17/10/2023;

RITENUTO

- dover procedere nell'ambito dei lavori di "ADEGUAMENTO DELLE STRUTTURE, DELLA DOTAZIONE IMPIANTISTICA ED ARREDI, CENTRO DIURNO PER ANZIANI CUP E89G19000350002" alla presa d'atto degli ordini di servizio di cui al DM 49/2018 sottoscritti dalla D.L. e dal RUP per l'esecuzione di alcuni lavori in economia;
- di esercitare il diritto potestativo di aumento del "quinto d'obbligo" nei confronti della ditta Eredi Pepe Salvatore S.n.c. di PEPE Alfonso la quale, pertanto, non potrà far valere il diritto alla risoluzione del contratto, come previsto dall'art. 106, comma 12 del D.lgs 50/2016;
- al conseguente impegno di spesa per l'importo presuntivo di € 3.645,22 a favore della ditta Eredi Pepe Salvatore S.n.c. di PEPE Alfonso;

VISTE le disposizioni del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 107 e 192.

DETERMINA

1. **DI RENDERE** la premessa narrativa parte integrante del presente atto.
2. **DI PROCEDERE**, nell'ambito dei lavori di "ADEGUAMENTO DELLE STRUTTURE, DELLA DOTAZIONE IMPIANTISTICA ED ARREDI, CENTRO DIURNO PER ANZIANI" alla presa d'atto dell'ordine di servizio emesso dalla D.L. e sottoscritto dal RUP per l'esecuzione di alcuni lavori in economia e al conseguente impegno di spesa per l'importo presuntivo di € 3.645,22 IVA compresa a favore della Ditta Eredi Pepe Salvatore s.n.c. di PEPE Alfonso con sede in Sarconi in Via Leonardo da Vinci P.I. 01145520761.
3. **DI DARE ATTO** che il responsabile del procedimento è il geom. Giuseppe Mastrangelo.
4. **DI SUBIMPEGNARE**, a favore della ditta sopra identificata, l'importo pari ad € 3.645,22 IVA compresa riportati nel bilancio comunale al CAP 21225.1.
5. **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.
6. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del d. Lgs 267/2000, al Responsabile del servizio finanziario che diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Procedimento
MASTRANGELO GIUSEPPE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigentenormativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Si dà atto altresì, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Esprime parere: Favorevole

Comune di Moliterno lì, 08/09/2023

Responsabile AREA TECNICA - LAVORI
PUBBLICI/Ufficio Tecnico Lavori Pubblici
F.to MASTRANGELO GIUSEPPE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 153 del D.Lgs n. 264/2000

APPONE

Parere: **Favorevole**

Nella residenza comunale, lì: **11/09/2023**

Responsabile AREA ECONOMICO
FINANZIARIA
f.to Dr.ssa Rosa CAVALLO

Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Impegni Assunti

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Descrizione	Importo	Anno Impegno	Numero Impegno
2.05.99.99.999	12.03	21225.1	Impegno re-imputato dall'esercizio 2022: Impegno re-imputato dall'esercizio 2021: Impegno re-imputato dall'esercizio 2020: Adeguamento strutture dotazione impiantistica	0,00	2023	369

			ed arredi centro diurno per anziani			
--	--	--	---	--	--	--

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, viene pubblicata all'albo pretorio online dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal **11/09/2023** al N. **868**.

Il Responsabile della Pubblicazione
FERRARO TOMMASO

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.
Dalla residenza comunale, li **11/09/2023**

Responsabile AREA TECNICA - LAVORI
PUBBLICI/Ufficio Tecnico Lavori Pubblici
MASTRANGELO GIUSEPPE