



# COMUNE DI MOLITERNO

PROVINCIA DI POTENZA

ORIGINALE

## AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE

<b>Reg. N. Gen.</b>	189 del 21/03/2023	<b>Reg. N. Servizio 54 del 21/03/2023</b>
---------------------	--------------------	---

<b>OGGETTO</b>	<b>Ristrutturazione, Efficiamento Energetico e nuova accessibilità della casa comunale Scheda progetto PO Val d'Agri P.01.8(F3). APPROVAZIONE AVVISO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE E I SUOI ALLEGATI, AI SENSI DELL'ART. 1 C. 2, LETT B) DELLA L. 120/2020.- LAVORI EDILI OG2</b>
----------------	--

#### VISTI:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;
- il decreto legislativo 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il Decreto Sindacale n. 12 del 28/09/2022 con cui si nominava l'ing. Francesca Di Lascio Responsabile dell'area Tecnica- LL.PP..

#### PREMESSO CHE:

- la L. R. n. 40/1995, e le successive LL.RR. nn. 64/'95, 18/'97 e 40/'99, della Regione Basilicata è finalizzata all'individuazione del "comprensorio" interessato dalle estrazioni petrolifere, territorio di 30 comuni tra cui il Comune di Moliterno (Pz) all'interno del quale operare azioni tese allo sviluppo economico ed all'incremento industriale;
- con la Delibera di Giunta n. 838/2003 della Regione Basilicata sulla base di quanto stabilito dalla L.R. n. 30/97 ed in ossequio al D.lgs. n. 625/96 - come modificato dalla L. n.140/99 -, è stato adottato l'Accordo di Programma tra la Regione Basilicata, le Comunità Montane e le Amministrazioni Comunali interessate territorialmente sul Programma Operativo "Val d'Agri, Melandro, Sauro, Camastra";
- con la delibera del Consiglio n.645/2003 della Regione Basilicata è stato definitivamente approvato lo schema di Accordo di Programma con l'Allegato documento dal titolo "Programma Operativo val d'Agri Val d'Agri -Melandro - Sauro - Camastra" per uno sviluppo territoriale di qualità, sottoscritto in data 06.06.2003 dai soggetti istituzionali;

- in data 06.06.2003 i soggetti istituzionali, di cui al precedente punto, hanno sottoscritto l'Accordo di Programma;
- con la Deliberazione di Giunta Regionale n. 428/2012 con la quale è stato approvato lo schema definitivo del già citato "Accordo di Programma di adesione delle Province di Potenza e di Matera all'Accordo di Programma Operativo "Val d'Agri – Melandro – Sauro – Camastra";
- con la Deliberazione di Giunta Regionale 16 dicembre 2009, n. 2198, si è proceduto a modificare la Tabella "A" della L.R. n. 40/95 e ss. mm. ii., inserendo i Comuni di Accettura, Castelmezzano, Cirigliano, Pietrapertosa e Stigliano, individuando così il territorio di competenza del Programma Operativo in 35 comuni;
- in data 16.04.2012 i sopraelencati soggetti istituzionali hanno sottoscritto l'Accordo di Programma di cui al precedente punto;
- con la delibera di Giunta n.662/2004 e n. 847/2012 della Regione Basilicata sono state approvate le linee guida per la predisposizione dei Documenti Programmatici Comunali (DPC) e la realizzazione degli interventi finanziati con le risorse del PO Val d'Agri;
- con la delibera di Giunta n.2228/2005 e n.1701/2010 della Regione Basilicata sono stati approvati i criteri per l'impiego di economie di fine lavori ed eccedenza di spesa e l'autorizzazione all'utilizzo dei ribassi d'asta relative alle opere realizzate finanziate con le risorse del P.O. Val d'agri;
- con la delibera di Giunta n.759/2011 della Regione Basilicata è stata approvata la "Direttiva delle procedure e degli adempimenti connessi all'ammissione a finanziamento ed alla realizzazione di interventi infrastrutturali cofinanziati dal PO FESR Basilicata 2007/2013";
- con la delibera di Giunta n.1382/2007 della Regione Basilicata è stato approvato il DPC del Comune di Moliterno I° fase e con la determinazione dirigenziale DD n.1895/2010 dell'Ufficio PO Val d'Agri – Regione Basilicata è stato approvato il DPC del Comune di Moliterno II° fase- Premialità;
- con la deliberazione di Giunta n.794/2019 della Regione Basilicata avente ad oggetto "P.O. Val d'Agri, Melandro, Sauro, Camastra. DGR n.838/2003. Presa atto del verbale del Comitato di Coordinamento e Monitoraggio. Seduta del 09.10.2019 avente ad oggetto sedute del Comitato di Coordinamento e Monitoraggio dell' 08.06.2018 e del 13.03.2019. Determinazioni. Disposizioni attuative con i relativi Allegati A) e B)" è stata assegnata al Comune di Moliterno (Pz) la somma complessiva di €1.721.000,00 a valere sui fondi rivenienti dalla L.R. 40/95 e smi;
- con la deliberazione di Giunta n.29/2020 dell'Amministrazione comunale di Moliterno(Pz) di presa d'atto della DGR n.794/2019 sopramenzionata, dei provvedimenti di assunzione di impegni di spesa adottati dalla Regione Basilicata – Dipartimento programmazione e finanze- Ufficio Progetti speciali Val d'Agri/Senese (determinazione dirigenziale n.12AO.2019/D.01690 del 04.12.2019), nonché di atto d'indirizzo all'UTC per la redazione e aggiornamento del DPC 2020;
- con la determinazione dirigenziale n. 12 AO.2020/D.01014 del 28/07/2020 della Regione Basilicata, Struttura di progetto speciale PO Val d'Agri Senese è stato approvato il DPC (F3)
- con la delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 03.05.2021 e con delibera di Giunta comunale n. 53 del 21.05.2021 del Comune di Moliterno è stato approvato l'aggiornamento del DPC F3 ;
- con la determinazione dirigenziale n. 12 AO.2021/D.00331 del 07/06/2021 della Regione Basilicata, Struttura di progetto speciale PO Val d'Agri Senese è stato approvato l' "Aggiornamento documento programmatico comunale 2021 – Schede DPC F3 di cui alla DGR 794/2019 e le schede operazione sopracitate;
- con la determinazione dirigenziale n. 12 AO.2021/D.00714 del 15.10.2021 della Regione Basilicata, Struttura di progetto speciale PO Val d'Agri Senese avente oggetto "Programma operativo Val d'Agri DgR n. 637/2021. Attuazione decisione comitato di coordinamento e monitoraggio del 25.06.2021. Interventi di miglioramento della viabilità urbana/opere di civiltà rurale di competenza comunale.

Approvazione quadro ripartizione risorse finanziarie” è stato approvato il quadro di ripartizione finanziario relativamente a ciascun dei 35 Comuni del comprensorio;

- con deliberazione della giunta comunale n. 130 del 08/11/2021 sono stati approvati gli elaborati redatti dall’ufficio tecnico comunale per l’aggiornamento e revisione del DPC (F3) e nello specifico della scheda operazione PO 01 DPC(F3) e della scheda PO 02 DPC(F3) di seguito elencati: a) Relazione tecnica aggiornamento; b) Relazione di sintesi- dati e definizioni; c) Schede operazione; d) Inquadramento cartografico comunale; e) Quadro sinottico;
- con deliberazione N. 151 del 22/12/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- con DETERMINAZIONE Reg. N. Gen. 50 del 31/01/2022 Reg. N. Servizio 14 del 31/01/2022 si è proceduto ad affidare l’incarico professionale di progettazione definitiva /esecutiva, direzione dei lavori, contabilità e sicurezza in fase di esecuzione per il progetto “Ristrutturazione, Efficientamento Energetico e nuova accessibilità della casa comunale Scheda progetto PO Val d’Agri P.01.8(F3), all’ing. INNOCENZO DARAIO, P.IVA 01129720775 iscritto all’ordine degli Ingegneri di Potenza al nr. 3056;
- con nota prot.n. 5057 del 10.06.2022 il professionista ha consegnato il progetto definitivo;
- con Autorizzazione paesaggistica n. 22/AP/2022 del 17/08/2022 è stata rilasciata l’autorizzazione con le seguenti prescrizioni:
  - L’impianto FV dovrà essere del tipo “Integrato”;
  - La forma dei due campi FV dovrà essere regolare tipo rettangolare, eliminando i moduli fuori sagoma che formano le riseghe di bordo;
  - Riposizionare i due campi FV in modo simmetrico rispetto ai bordi delle falde, distanziandoli dal colmo e dalla gronda per una distanza pari ad almeno un elemento di copertura (tegola, coppo)
  - dovranno essere salvaguardati tutti gli elementi decorativi presenti in facciata;
  - dovranno essere riutilizzati gli elementi architettonici esistenti;
  - dovrà essere evitato l’utilizzo di materiali a base cementizia, se non per fini strutturali, ove questo si renda strettamente necessario, allo scopo di evitare di veicolare sali solubili all’interno dei paramenti murari;
  - le coperture a falda dovranno essere rivestite con manti tradizionali in coppi di argilla possibilmente di recupero da integrare, se necessario con elementi simili agli originari tanto per natura che per forma e dimensioni;
  - i pannelli fotovoltaici dovranno essere integrati, a celle rosse.
- Con Deliberazione della Giunta Comunale N. 132 DEL 19/10/2022 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto all’ing. INNOCENZO DARAIO, denominato “Ristrutturazione, Efficientamento Energetico e nuova accessibilità della casa comunale” Scheda progetto PO Val d’Agri P.01.8(F3) per un importo complessivo pari a € 134.936,00 compreso oneri della sicurezza e Somme a disposizione della stazione appaltante, composto dagli elaborati e secondo il quadro economico di spesa indicato in premessa

**DATO ATTO CHE** risulta necessario procedere all’individuazione dell’operatore economico per la realizzazione dei lavori in oggetto;

**VISTO** l’articolo 192, c.1, del Dlgs 267/2000, Testo unico degli Enti locali, il quale dispone che per la Stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa, indicante:

- Il fine che il contratto intende perseguire;
- L’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

- Le modalità di scelta del contraente, ammesse dalla normativa vigente in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

**PRESO ATTO CHE:**

- Per la realizzazione in oggetto, la L.120/2020 indica la procedura di scelta del contraente attraverso la consultazione di almeno 5 operatori economici, ove esistenti, mediante indagini di mercato o albi;
- L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, a suo insindacabile giudizio, la procedura di gara, per ragioni di sua competenza e senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa;

**DATO ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 51 del Dlgs 50/2016, i lavori oggetto di affidamento non possono essere suddivisi in lotti funzionali e prestazionali, in quanto costituenti un lotto unitario e non frazionabile o suddivisibile, senza che ne possa essere compromessa la corretta realizzazione;

**VISTI** gli elaborati progettuali approvati dai quali risultano i seguenti elementi di costo:

1. MANUTENZIONE ORDINARIA OG2	€ 73.819,40
2. EFFICIENTAMENTO ENERGETICO OG9	€ 26.038,28
3. Oneri e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.022,39
1. Sicurezza OG2	€ 987,45
2. Sicurezza OG9	€ 1'034,94
4. Totale Lavori a misura, a corpo, in economia, comprensivi di oneri per la sicurezza	€ 101.880,07

**VISTO** l'avviso informativo per raccogliere le manifestazioni d'interesse a partecipare alla procedura di gara per i lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA OG2 e i relativi allegati, che verranno pubblicati sul sito istituzionale dell'Ente, sul Home page;

**ATTESO CHE** l'avviso di manifestazione d'interesse è finalizzato all'indagine di mercato e non costituisce una proposta contrattuale, né vincola l'amministrazione in alcun modo, la quale sarà comunque libera di seguire anche altre procedure, qualora lo ritenga opportuno;

**DETERMINA**

1. **DI RENDERE** la premessa narrativa, quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **DI APPROVARE** l'avviso di Manifestazione d'interesse per i lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA OG2 con i suoi allegati al presente atto, per la procedura di selezione dell'operatore a cui verranno affidati i lavori di "Ristrutturazione, Efficientamento Energetico e nuova accessibilità della casa comunale Scheda progetto PO Val d'Agri P.01.8(F3). " nel Comune di Moliterno.
3. **DI DARE ATTO CHE** la spesa derivante dall'affidamento in oggetto pari a:
 

1. MANUTENZIONE ORDINARIA OG2	€ 73.819,40
2. Sicurezza OG2 non soggetti a ribasso	€ 987,45

è assistita da fondi regionali.

4. **DI DARE ATTO CHE** l'espletamento della gara discendente dal presente procedimento di acquisizione di manifestazioni di interesse, sarà effettuato mediante l'utilizzo del Tutto gare, gli operatori che intendono candidarsi dovranno iscriversi sulla piattaforma telematica <https://moliterno.tuttogare.it>
5. **DI DARE ATTO CHE** il Responsabile del Procedimento è il geom. Giuseppe Mastrangelo.
6. **DI DARE ATTO CHE** l'Avviso sarà pubblicato sul sito sul profilo del committente <http://www.comune.moliterno.pz.it> sul home page del Comune Moliterno, sul sito della Regione Basilicata Osservatorio Regionale <http://portalebandi.regione.basilicata.it>, per un periodo di 15 giorni.

**Il Responsabile del Procedimento**  
**Ing. Francesca DI LASCIO**

---

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: **Favorevole**

Data **21/03/2023**

**Responsabile AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI**

Ing. Francesca DI LASCIO

### **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, viene pubblicata all'albo pretorio online dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal **21/03/2023** al N. **276**.

**Il Responsabile della Pubblicazione**

**MARCHESE MARIA**