

COMUNE DI MOLITERNO (Provincia di Potenza)

Repertorio n. 3288

OGGETTO “Realizzazione del centro di raccolta comunale in via Istria”

CUP: E86D19000020006 CIG: 94616429F9

Importo di aggiudicazione di € 150.271,53, oltre IVA, di cui € 6.000,00 per oneri di sicurezza.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventitre (2023) addì quindici (15) del mese di Maggio in Moliterno, presso gli Uffici Comunali ubicati in Moliterno Piazza Vittorio Veneto n. 1, avanti a me dott. Gerardo LUONGO, Segretario del Comune di Moliterno, autorizzato a rogare atti nella forma pubblica amministrativa, nell'interesse del Comune, ai sensi dell'art. 97, c.4 lett.c, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, sono comparsi - da una parte:-----

1) ing. Francesca DI LASCIO - Responsabile dell'area tecnica-Settore LLPP,

domiciliata per la carica presso il Comune di Moliterno, [redacted]

il [redacted] la quale dichiara di agire ai sensi dell'art. 107, comma 3, lett.

c), del decreto legislativo n. 267/00 in nome, per conto e nell'esclusivo

interesse del comune di Moliterno, codice fiscale 83000810768 - e partita

IVA 00256870767, di seguito nel presente atto denominato semplicemente

“Stazione appaltante”:-----

2) signor Giuseppe Credendino, nato a [redacted] e residente in

[redacted] C.F.: [redacted], il quale dichiara

di intervenire nel presente atto in qualità di amministratore unico della

“C.G.C. S.r.l.”, con sede legale in via [redacted]

P. IVA [redacted] che nel prosieguo dell'atto verrà chiamata per brevità

anche "Appaltatore".

Le parti come sopra costituite dichiarano che i codici fiscali sono quelli indicati e premettono che:

con Determina n. 91 del 04/07/2022 REG. 387 del 04/07/2022 si è:

- approvato l'avviso di Manifestazione d'interesse per la procedura di selezione dell'operatore a cui affidare i lavori di "Realizzazione del centro di raccolta comunale in via Istria" nel Comune di Moliterno;

con Determinazione n. 186 del 02/11/2022 Reg. N. Gen. 644 del 02/11/2022 si è proceduto:

- ad approvare l'elenco delle ditte da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2 lettera b della Legge n. 120/2020;

con determinazione n 213 del 06/12/2022 Reg. N. Gen. 760 del 11/12/2022 si è proceduto ad approvare:

- o Il VERBALE N.1 DEL 02/11/2022-
- o Il VERBALE N.2 DEL 22/11/2022

ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del d.lgs 50/2016, è stata formulata la proposta di aggiudicazione con determinazione n. 213 del 06/12/2022 Reg. N. Gen. 760 del 11/12/2022, per un importo di aggiudicazione di € 150.271,53, oltre IVA, di cui € 6.000,00 per oneri di sicurezza, a fronte di un ribasso del 22.230%;

con determinazione n 8 del 24/01/2023 Reg. N. 42 del 24/01/2023 si è proceduto, ai sensi di quanto disposto dal comma 7 dell'art.32 del D.Lgs 50/2016, alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione dei lavori di Realizzazione del centro di raccolta comunale in via Istria a favore della società C.G.C. S.r.l.

Tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente contratto, le

parti, convengono e stipulano quanto segue:

ART.1(Premesse)

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto.-----

ART.2(Oggetto dell'appalto)

Il Comune di Moliterno, come sopra rappresentato, affida in appalto, alla società C.G.C. S.r.l. i lavori di Realizzazione del centro di raccolta comunale in via Istria verso il corrispettivo di euro 150.271,53, oltre IVA, di cui € 6.000,00 per oneri di sicurezza.

L'appaltatore si impegna alla sua esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, con particolare riferimento al Capitolato Speciale d'appalto, all'osservanza della disciplina di cui al decreto legislativo n. 50/2016, nonché delle disposizioni del capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici approvato con Decreto del Ministero 19.4.2000 N°145 per gli articoli ancora in vigore.

ART. 3 (Importo del contratto)

L'importo netto complessivo del contratto ammonta ad €150.271,53, oltre IVA, di cui € 6.000,00 per oneri di sicurezza a fronte di un ribasso pari a 22,230%.

Il contratto è stipulato interamente a misura

Sono allegati al presente contratto e sottoscritti digitalmente dalle parti e da me Segretario Comunale rogante il Capitolato Speciale di Appalto e l'elenco prezzi unitari, omessane la lettura per dispensa avuta dai comparenti.

ART.4 (Termini per inizio e ultimazione dei lavori)

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni 180 (centottantanta) naturali decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, così come previsto dall'art. 2.10 del capitolato di appalto.

ART.5 (Penale per i ritardi)

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori è applicata una penale giornaliera pari all' un per mille dell'importo di contratto, così come previsto dall'art. 2.14 del capitolato speciale di appalto -----

La penale, con l'applicazione della stessa misura di cui al primo capoverso precedente e con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'appalto, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione e nel rispetto delle soglie temporali intermedie fissate nell'apposito programma dei lavori, in proporzione ai lavori non ancora eseguiti. La misura complessiva della penale non può superare il 10%, pena la facoltà, per la stazione appaltante, di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore.-

ART.6 (Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo)

All'appaltatore verranno corrisposti i pagamenti in acconto al maturare dello stato di avanzamento dei lavori ogni qual volta il credito raggiunga l'ammontare netto non inferiore a € 50.000,00 al netto del ribasso d'asta ed al netto delle ritenute (art.2.17 del Capitolato Speciale di appalto). A fine lavori, dopo l'emissione del relativo certificato, verrà rilasciato l'ultimo stato di avanzamento lavori a prescindere dai limiti temporali e di valore disposti per gli altri stati di avanzamento.

ART.7 (Regolare esecuzione)

Il relativo certificato di regolare esecuzione, deve essere emesso entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori. Resta nella facoltà della stazione appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

ART.8 (Anticipazione del prezzo)

Ai sensi dell'art.35 comma 18 del DLgs50/2016 e s.m.i sul valore del contratto, verrà erogato, previa richiesta da parte dell'appaltatore, un'anticipazione del prezzo pari al 20% da corrispondere entro quindici giorni dalla richiesta stessa.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'apposito albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385. Per tutto quanto non previsto nel presente articolo si rinvia all'art. 35 comma 18 del DLgs N°50/2016 e s.m.i.

ART. 9 (Domicilio e rappresentanza dell'appaltatore)

Ai sensi e per gli effetti tutti dell'articolo 2 del capitolato generale d'appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000, n.145, l'appaltatore elegge domicilio presso il Comune di Moliterno e accetta espressamente che tutte le comunicazioni riguardanti l'appalto dei lavori di cui al presente contratto avvengano a mezzo pec all'indirizzo: cgcsrl.19@pec.it

ART. 10 (Divieto di cessione del contratto)

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

ART. 11 (Risoluzione del contratto/Recesso)

Si rinvia integralmente all'art 108 del D Lgs 50/2016 e s.m.i., per quanto concerne le ipotesi di risoluzioni e all' art 109 per quanto riguarda la fattispecie del recesso.

ART. 12 (Controversie)

1. Qualora siano iscritte riserve sui documenti contabili, di qualsiasi importo, il responsabile del procedimento acquisisce immediatamente la relazione riservata del direttore dei lavori e, ove costituito, del collaudatore e, sentito l'appaltatore, formula alla stazione appaltante, entro novanta giorni dall'apposizione dell'ultima delle riserve, proposta motivata di accordo bonario sulla quale la stazione appaltante delibera con provvedimento motivato entro sessanta giorni.-----

2. Con la sottoscrizione dell'accordo bonario da parte dell'appaltatore cessa la materia del contendere.-----

3. Per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui al comma 1, non è prevista la competenza arbitrale.-----

ART. 13 (Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere)

L'Appaltatore ha depositato presso la stazione appaltante prot.1240 del10/02/2023 la seguente documentazione:

Piano operativo di Sicurezza, DVR e Cronoprogramma

Le parti dichiarano di conoscere il contenuto dei documenti di cui ai punti precedenti del presente articolo e dispensano me Segretario Comunale dalla lettura.

L'appaltatore deve fornire tempestivamente al direttore dei lavori gli aggiornamenti alla documentazione di cui al comma 1, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.-----

Le gravi o ripetute violazioni del piano stesso da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.-----

ARTICOLO 14 (Adempimenti in materia antimafia)

Trattandosi di contratto di importo superiore ad € 150.000,00 necessita di comunicazione antimafia ai sensi dell'art. 87 del Dlgs 06/09/2011 n. 159.

È stata acquisita dal Ministero dell'Interno la documentazione (prot. PRNAUTG ingresso 0087566 20230320) dalla quale si evince che, a carico della C.G.C S.r.l. e dei relativi soggetti di cui all' art 85 del Dlgs 159/2011 e s.m.i., alla data del 27.04.2023, non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui agli artt 67 ed 84 comma lett a), b) e c) del codice antimafia (D Lgs 159/2011 e s.m.i.).

Il rappresentante legale della C.G.C S.r.l sig. Giuseppe Credendino dichiara la persistenza alla data odierna del contenuto del predetto certificato.

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia la normativa di cui al D.Lgs 159/2011 e smi.

ART 15 (Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva)

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante polizza fideiussoria rilasciata dalla Compagnia di Assicurazioni GROUPAMA , agenzia 000L60 Caivano Partenope n. **113382113 del 08.02.2023** per un importo pari a € **18.352,66** (in cifre) e lettere (diciottomilatrecentocinquantadue/66)

ART. 16 (Responsabilità verso terzi e assicurazione)

Ai sensi dell'articolo 103, comma 7, del Decreto Legislativo n.50/2016, l'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo. L'appaltatore ha stipulato ai sensi dell'art. 103, comma 7 del Decreto Legislativo n.50/2016 una polizza di assicurazione per danni contro terzi (decorrenza 01.04.2022 con scadenza 07.02.2030), con un massimale pari ad €

2.500.000,00(in cifre) ed in lettere(duemilionimezzo/00) RCT per ogni persona, responsabilità civile verso prestatori per ogni prestatore, polizza numero **n. RC 420525754** rilasciata dalle Generali agenzia di Frattamaggiore (NA);

ART. 17 (Osservanza norme sulla tracciabilità di cui alla L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii.)

Secondo le disposizioni della L. 136/2010 e ss.mm.ii., i pagamenti in conto o a saldo in dipendenza del presente contratto verranno effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la società Poste italiane Spa, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. E' fatto obbligo all'appaltatore di comunicare alla stazione appaltante, tempestivamente e, comunque entro sette giorni dalla loro accensione, o nel caso di conti correnti già esistenti dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative alla presente commessa pubblica, gli estremi identificativi dei conti correnti di cui sopra, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. E' fatto obbligo all'appaltatore, pena la nullità del presente contratto, di osservare in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii, sopra riportate. Nell'ipotesi in cui le transazioni inerenti al presente contratto dovessero essere eseguite senza avvalersi di Banche o della società Poste Italiane S.p.A., ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, il presente contratto verrà risolto.

ART. 18 (Incompatibilità- cumulo di impieghi e incarichi)

L'affidatario si impegna a non concludere, a pena di nullità del presente contratto, contratti di lavoro subordinato o autonomo né a conferire incarichi ad ex dipendenti o incaricati dell'Ente - nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che

hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti dello stesso affidatario per conto dell'Ente stesso negli ultimi tre anni di servizio.-----

ART. 19 (Protocollo di integrità)

Viene allegato al presente contratto il protocollo di integrità (allegato C) sottoscritto dall'appaltatore in data odierna.

ART. 20 (Documenti che fanno parte del contratto)

Fanno parte del presente contratto, anche se non materialmente allegati i seguenti elaborati:

01.00.00 Relazione tecnica

02.00.00 Inquadramento geografico

03.01.00 Planimetria dello stato di fatto

03.02.00 Planimetria di progetto

03.02.01 Progetto su ortofoto

03.03.00 Planimetria di progetto quotata

03.03.01 Sezioni di progetto da 1 a 8

03.03.02 Sezioni di progetto da 9 a 14

03.03.03 Planimetria regimentazione acque di superficie

03.03.03.a Relazione regimentazione acque

03.04.00 Planimetria scavi e rinterrati

03.04.01 Computo aree volumi

03.05.00 Tettoia metallica

03.06.00 Particolari costruttivi

04.00.00 Elenco prezzi

04.00.01 Analisi dei prezzi

04.01.00 Computo metrico

	04.02.00 Quadro economico	
	04.03.00 Stima incidenza manodopera	
	05.00.00 Cronoprogramma dei lavori	
	06.00.00 P.S.C. e allegati A, B, C, D	
	07.00.00 Piano di manutenzione	
	08.00.00 C.S.A.	
	R01 Relazione e fascicolo tettoia metallica	
	S01 Carpenteria struttura metallica	
	G1 Relazione Geologica	
	ART. 21 (lavoratori dipendenti e loro tutela)	
	L' appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.	
	L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.	
	Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo l'Amministrazione aggiudicatrice effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia.	
	In caso di ottenimento da parte della stazione appaltante del documento unico di regolarità contributiva che segnali; inadempienza contributiva dell'appaltatore, la medesima stazione tratterà dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza. Il pagamento di quanto dovuto per le inadempienze accertate mediante il documento unico di regolarità contributiva è disposto dalla stazione appaltante direttamente agli enti previdenziali	

e assicurativi; in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente impiegato nell'esecuzione del contratto, la stazione appaltante invita per iscritto l'appaltatore a provvedervi entro i successivi quindici giorni. Decorso infruttuosamente il suddetto termine e, ove, non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, la stazione appaltante può pagare, anche in corso d'opera, ai lavoratori le retribuzioni arretrate detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'appaltatore. L' appaltatore e, per suo tramite, le imprese subappaltatrici, trasmettono all'amministrazione prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed antinfortunistici. La stazione appaltante prima di effettuare i pagamenti, per un importo superiore ad euro 5.000,00 (importo stabilito dall'art. 48-bis del DPR n. 602/1973) dovrà verificare se l'appaltatore è inadempiente verso l'agente della riscossione, nel pagamento di una o più cartelle per un ammontare complessivo del debito pari almeno a tale importo.

ART. 22 (Difetti di costruzione)

Salvo quanto disposto dall' articolo 1669 del Codice civile, l' appaltatore risponde per la difformità e i vizi dell' opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di regolare esecuzione assuma carattere definitivo.

ART. 23 (Cause di sospensioni dei lavori)

Si rinvia integralmente all'art. 107 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i..

ART. 24 (Danni nel corso dei lavori)

Sono a carico dell'appaltatore tutte le misure, comprese le opere provvisoriale, e tutti gli adempimenti per evitare il verificarsi di danni alle opere, all'ambiente, alle persone e alle cose nella esecuzione dell'appalto. L'onere per il ripristino di opere o il risarcimento di danni ai luoghi, a cose o a terzi determinati da mancata, tardiva o inadeguata assunzione dei

necessari provvedimenti è a totale carico dell' appaltatore

ART. 25 (Richiamo alle norme legislative e regolamentari)

Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il D. Lgs. 50/2016, il regolamento approvato con D.P.R. 5/10/2010 n. 207 per le parti ancora vigenti, e il decreto legislativo 9/04/2008 n. 81 con i relativi allegati.-----

ART. 26 (Normativa Privacy)

Ciascuna parte si impegna ad utilizzare i dati trattati con il presente contratto nel rispetto della normativa vigente per la protezione dei dati. I dati vengono trattati per un periodo non superiore a quello strettamente necessario per le finalità per le quali sono stati raccolti e per le quali vengono trattati. Il periodo di trattamento è correlato alla durata del contratto. La data di cessazione del trattamento per le finalità di cui sopra, coincide con la rendicontazione del contratto, a seguito della quale il titolare procederà all'archiviazione dei dati secondo le vigenti disposizioni in tema di documentazione amministrativa. Con la sottoscrizione del presente contratto l'interessato esprime pertanto il proprio consenso al predetto trattamento. -----

ART. 27 (Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale)

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore. -----

2. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del certificato di regolare esecuzione. -----

3. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131. -----

4. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante. -----

5. L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informativo (M.U.I.) per l'importo di € 45,00.-----

6. Io Ufficiale rogante, ho ricevuto quest'atto dattiloscritto da persona di mia fiducia il quale viene letto alle parti che a mia richiesta lo dichiarano conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione con me, segretario comunale, lo sottoscrivono con firma digitale. -----

7. Il presente contratto consta di 4 fogli per un totale 13 (tredici) facciate compresa la presente oltre gli allegati,

Letto, confermato e sottoscritto:-----

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA -----

Ing Francesca Di Lascio (firmato digitalmente)-----

sig. Giuseppe Credendino (firmato digitalmente)-----

IL SEGRETARIO COMUNALE-----

-Dr. Gerardo LUONGO (firmato digitalmente)-----